

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

**OBRA: PROJETO DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO**  
**LOCAL: RUA SETE DE SETEMBRO**  
**DATA BASE: CDHU 188 - 11/2022 - DESONERADA e SINAPI 11/2022 - DESONERADA**  
**BDI: 21,04%**



ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO (R\$)	P. UNITÁRIO C/ BDI (R\$)	TOTAL ( R\$ )	TOTAL C/ BDI 21,04% ( R\$ )	%
<b>01.00</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							
01.01	<b>02.08.020</b>	<b>CDHU</b>	Placa de identificação para obra	M2	3,75	R\$ 882,37	R\$ 1.068,02	R\$ 3.308,89	R\$ 4.005,08	0,28%
<b>SUB-TOTAL</b>								<b>R\$ 3.308,89</b>	<b>R\$ 4.005,08</b>	<b>0,28%</b>
<b>02.00</b>			<b>RETIRADAS E DEMOLIÇÕES</b>							
02.01	<b>03.01.040</b>	<b>CDHU</b>	Demolição manual de concreto armado	M3	33,38	R\$ 337,40	R\$ 408,39	R\$ 11.263,53	R\$ 13.633,41	0,96%
02.02	<b>03.02.040</b>	<b>CDHU</b>	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	106,28	R\$ 67,48	R\$ 81,68	R\$ 7.171,77	R\$ 8.680,95	0,61%
02.03	<b>03.03.040</b>	<b>CDHU</b>	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	M2	282,67	R\$ 5,06	R\$ 6,12	R\$ 1.430,32	R\$ 1.729,95	0,12%
02.04	<b>03.04.020</b>	<b>CDHU</b>	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	552,26	R\$ 10,12	R\$ 12,25	R\$ 5.588,87	R\$ 6.765,19	0,47%
02.05	<b>04.02.070</b>	<b>CDHU</b>	Retirada de estrutura em madeira tesoura - telhas perfil qualquer	M2	734,20	R\$ 16,83	R\$ 20,37	R\$ 12.356,59	R\$ 14.955,65	1,05%
02.06	<b>04.03.040</b>	<b>CDHU</b>	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	M2	734,20	R\$ 6,75	R\$ 8,17	R\$ 4.955,85	R\$ 5.998,41	0,42%
02.07	<b>04.07.040</b>	<b>CDHU</b>	Retirada de forro qualquer em placas ou tiras apoiadas	M2	39,04	R\$ 5,61	R\$ 6,79	R\$ 219,01	R\$ 265,08	0,02%
02.08	<b>04.08.020</b>	<b>CDHU</b>	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	43,00	R\$ 18,71	R\$ 22,65	R\$ 804,53	R\$ 973,95	0,07%
02.09	<b>04.08.060</b>	<b>CDHU</b>	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	M	216,90	R\$ 11,22	R\$ 13,58	R\$ 2.433,62	R\$ 2.945,50	0,21%
02.10	<b>04.09.020</b>	<b>CDHU</b>	Retirada de esquadria metálica em geral	M2	100,00	R\$ 26,18	R\$ 31,69	R\$ 2.618,00	R\$ 3.169,00	0,22%
02.11	<b>04.11.020</b>	<b>CDHU</b>	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	9,00	R\$ 36,90	R\$ 44,66	R\$ 332,10	R\$ 401,94	0,03%
02.12	<b>04.18.090</b>	<b>CDHU</b>	Remoção de caixa de medição padrão completa	UN	4,00	R\$ 46,04	R\$ 55,73	R\$ 184,16	R\$ 222,92	0,02%
02.13	<b>04.19.120</b>	<b>CDHU</b>	Remoção de interruptores, tomadas, botão de campainha ou cigarra	UN	100,00	R\$ 16,59	R\$ 20,08	R\$ 1.659,00	R\$ 2.008,00	0,14%
<b>SUB-TOTAL</b>								<b>R\$ 51.017,35</b>	<b>R\$ 61.749,95</b>	<b>4,33%</b>
<b>03.00</b>			<b>FUNDAÇÃO</b>							
03.01	<b>06.02.020</b>	<b>CDHU</b>	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	2,09	R\$ 50,61	R\$ 61,26	R\$ 106,00	R\$ 128,30	0,01%
03.02	<b>11.18.040</b>	<b>CDHU</b>	Lastro de pedra britada	M3	0,26	R\$ 167,47	R\$ 202,71	R\$ 43,84	R\$ 53,07	0,00%
03.03	<b>10.01.040</b>	<b>CDHU</b>	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	71,07	R\$ 11,12	R\$ 13,46	R\$ 790,34	R\$ 956,65	0,07%
03.04	<b>10.01.060</b>	<b>CDHU</b>	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	32,52	R\$ 12,48	R\$ 15,11	R\$ 405,88	R\$ 491,42	0,03%
03.05	<b>11.01.130</b>	<b>CDHU</b>	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	2,02	R\$ 456,42	R\$ 552,45	R\$ 920,08	R\$ 1.113,66	0,08%

03.06	11.16.040	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	2,02	R\$ 142,28	R\$ 172,22	R\$ 286,82	R\$ 347,17	0,02%
03.07	12.01.021	CDHU	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	M	77,50	R\$ 57,42	R\$ 69,50	R\$ 4.450,05	R\$ 5.386,25	0,38%
03.08	14.01.020	CDHU	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	M3	2,09	R\$ 840,19	R\$ 1.016,97	R\$ 1.759,69	R\$ 2.129,94	0,15%
03.09	32.16.030	CDHU	Impermeabilização em membrana de asfalto modificado com elastômeros, na cor preta	M2	142,96	R\$ 59,00	R\$ 71,41	R\$ 8.434,40	R\$ 10.208,49	0,72%
SUB-TOTAL								R\$ 17.197,10	R\$ 20.814,95	1,46%
04.00			ESTRUTURA							
04.01	14.04.210	CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	M2	94,40	R\$ 76,71	R\$ 92,85	R\$ 7.241,42	R\$ 8.765,04	0,61%
04.02	14.04.220	CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 19 cm	M2	84,80	R\$ 87,34	R\$ 105,72	R\$ 7.406,43	R\$ 8.965,06	0,63%
04.03	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	439,12	R\$ 11,12	R\$ 13,46	R\$ 4.883,00	R\$ 5.910,54	0,41%
04.04	10.01.060	CDHU	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	97,87	R\$ 12,48	R\$ 15,11	R\$ 1.221,36	R\$ 1.478,74	0,10%
04.05	11.01.130	CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	6,37	R\$ 456,42	R\$ 552,45	R\$ 2.907,67	R\$ 3.519,44	0,25%
04.06	11.16.060	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	6,37	R\$ 98,28	R\$ 118,96	R\$ 626,10	R\$ 757,85	0,05%
04.07	13.01.130	CDHU	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 25 MPa	M2	9,25	R\$ 161,20	R\$ 195,12	R\$ 1.491,10	R\$ 1.804,86	0,13%
04.08	10.02.020	CDHU	Armadura em tela soldada de aço	KG	15,26	R\$ 14,47	R\$ 17,51	R\$ 220,85	R\$ 267,25	0,02%
04.09	14.20.010	CDHU	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3	2,12	R\$ 1.706,54	R\$ 2.065,60	R\$ 3.618,07	R\$ 4.379,32	0,31%
04.10	14.30.010	CDHU	Divisória em placas de granito com espessura de 3 cm	M2	34,80	R\$ 992,78	R\$ 1.201,66	R\$ 34.548,74	R\$ 41.817,77	2,93%
04.11	08.02.020	CDHU	Cimbramento em madeira com estroncas de eucalipto	M3	27,75	R\$ 46,42	R\$ 56,19	R\$ 1.288,16	R\$ 1.559,27	0,11%
04.12	09.01.030	CDHU	Forma em madeira comum para estrutura	M2	79,51	R\$ 232,72	R\$ 281,68	R\$ 18.503,80	R\$ 22.396,66	1,57%
SUB-TOTAL								R\$ 83.956,70	R\$ 101.621,80	7,12%
05.00			REVESTIMENTOS							
05.01	17.02.020	CDHU	Chapisco	M2	197,12	R\$ 6,32	R\$ 7,65	R\$ 1.245,80	R\$ 1.507,97	0,11%
05.02	17.02.120	CDHU	Emboço comum	M2	519,99	R\$ 20,41	R\$ 24,70	R\$ 10.613,00	R\$ 12.843,75	0,90%
05.03	17.02.220	CDHU	Reboco	M2	197,12	R\$ 11,39	R\$ 13,79	R\$ 2.245,20	R\$ 2.718,28	0,19%
05.04	18.06.152	CDHU	Placa cerâmica esmaltada PEI-4 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIB, tráfego médio, assentado com argamassa colante industrializada	M2	519,99	R\$ 58,43	R\$ 70,72	R\$ 30.383,02	R\$ 36.773,69	2,58%
05.05	18.06.400	CDHU	Rejuntamento em placas cerâmicas com cimento branco, juntas acima de 3 até 5 mm	M2	519,99	R\$ 9,77	R\$ 11,83	R\$ 5.080,30	R\$ 6.151,48	0,43%
SUB-TOTAL								R\$ 49.567,32	R\$ 59.995,17	4,20%
06.00			PINTURA							
06.01	33.10.030	CDHU	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	M2	3037,67	R\$ 28,51	R\$ 34,51	R\$ 86.604,06	R\$ 104.830,10	7,34%
06.02	33.07.102	CDHU	Esmalte a base de água em estrutura metálica	M2	833,39	R\$ 44,39	R\$ 53,73	R\$ 36.994,32	R\$ 44.778,21	3,14%
06.03	33.12.011	CDHU	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	244,62	R\$ 42,28	R\$ 51,18	R\$ 10.342,53	R\$ 12.519,65	0,88%
06.04	33.06.020	CDHU	Acrílico para quadras e pisos cimentados	M2	53,96	R\$ 21,99	R\$ 26,62	R\$ 1.186,47	R\$ 1.436,28	0,10%
06.05	03.10.140	CDHU	Remoção de pintura em massa com lixamento	M2	1973,57	R\$ 5,29	R\$ 6,40	R\$ 10.440,20	R\$ 12.630,87	0,88%
06.06	33.02.060	CDHU	Massa corrida a base de PVA	M2	197,12	R\$ 12,68	R\$ 15,35	R\$ 2.499,48	R\$ 3.025,79	0,21%
SUB-TOTAL								R\$ 148.067,06	R\$ 179.220,90	12,56%

07.00			ESQUADRIAS							
07.01	23.09.020	CDHU	Porta lisa com batente madeira - 60 x 210 cm	UN	1,00	R\$ 609,69	R\$ 737,97	R\$ 609,69	R\$ 737,97	0,05%
07.02	23.09.030	CDHU	Porta lisa com batente madeira - 70 x 210 cm	UN	2,00	R\$ 604,82	R\$ 732,07	R\$ 1.209,64	R\$ 1.464,14	0,10%
07.03	23.09.050	CDHU	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	UN	36,00	R\$ 640,97	R\$ 775,83	R\$ 23.074,92	R\$ 27.929,88	1,96%
07.04	25.02.020	CDHU	Porta de entrada de abrir em alumínio, sob medida	M2	16,59	R\$ 1.101,40	R\$ 1.333,13	R\$ 18.272,23	R\$ 22.116,63	1,55%
07.05	23.09.430	CDHU	Porta lisa com batente em alumínio, largura 80 cm, altura de 105 a 200 cm	UN	6,00	R\$ 377,78	R\$ 457,26	R\$ 2.266,68	R\$ 2.743,56	0,19%
07.06	28.01.070	CDHU	Ferragem completa para porta de box de WC tipo livre/ocupado	CJ	6,00	R\$ 226,87	R\$ 274,60	R\$ 1.361,22	R\$ 1.647,60	0,12%
07.07	25.01.050	CDHU	Caixilho em alumínio maxim-ar com vidro, linha comercial	M2	8,48	R\$ 754,77	R\$ 913,57	R\$ 6.400,45	R\$ 7.747,07	0,54%
07.08	25.01.070	CDHU	Caixilho em alumínio de correr com vidro, linha comercial	M2	78,93	R\$ 432,41	R\$ 523,39	R\$ 34.130,12	R\$ 41.311,17	2,89%
07.09	28.20.800	CDHU	Equipamento automatizador de portas deslizantes para folha dupla	UN	2,00	R\$ 11.340,76	R\$ 13.726,86	R\$ 22.681,52	R\$ 27.453,72	1,92%
07.10	19.01.062	CDHU	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	M	15,10	R\$ 152,77	R\$ 184,91	R\$ 2.306,83	R\$ 2.792,14	0,20%
07.11	22.06.250	CDHU	Brise metálico curvo e móvel termoacústico em chapa lisa aluzinc pré-pintada	M2	35,40	R\$ 1.476,89	R\$ 1.787,63	R\$ 52.281,91	R\$ 63.282,10	4,43%
07.12	34.05.350	CDHU	Portão de abrir em gradil eletrofundido, malha 5 x 15 cm	M2	7,20	R\$ 1.447,72	R\$ 1.752,32	R\$ 10.423,58	R\$ 12.616,70	0,88%
SUB-TOTAL								R\$ 175.018,79	R\$ 211.842,68	14,84%
08.00			PISO							
08.01	18.08.090	CDHU	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	105,94	R\$ 123,92	R\$ 149,99	R\$ 13.128,21	R\$ 15.890,09	1,11%
08.02	17.10.020	CDHU	Piso em granilite moldado no local	M2	518,05	R\$ 91,46	R\$ 110,70	R\$ 47.380,40	R\$ 57.347,58	4,02%
08.03	17.10.200	CDHU	Rodapé qualquer em granilite moldado no local até 10 cm	M	514,71	R\$ 45,08	R\$ 54,56	R\$ 23.203,13	R\$ 28.082,58	1,97%
08.04	17.40.150	CDHU	Resina acrílica para piso de granilite	M2	596,55	R\$ 28,80	R\$ 34,86	R\$ 17.180,70	R\$ 20.795,80	1,46%
08.05	32.07.040	CDHU	Junta plástica de 3/4' x 1/8'	M	1146,69	R\$ 7,79	R\$ 9,43	R\$ 8.932,72	R\$ 10.813,29	0,76%
08.06	10.02.020	CDHU	Armadura em tela soldada de aço	KG	1029,58	R\$ 14,47	R\$ 17,51	R\$ 14.897,98	R\$ 18.027,89	1,26%
08.07	11.01.100	CDHU	Concreto usinado, fck = 20 MPa	M3	34,32	R\$ 436,41	R\$ 528,23	R\$ 14.977,26	R\$ 18.128,45	1,27%
08.08	11.16.040	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	34,32	R\$ 142,28	R\$ 172,22	R\$ 4.882,94	R\$ 5.910,46	0,41%
08.09	11.16.220	CDHU	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	M2	623,99	R\$ 15,17	R\$ 18,36	R\$ 9.465,87	R\$ 11.456,38	0,80%
08.10	21.20.300	CDHU	Fita adesiva antiderrapante com largura de 5 cm	M	50,00	R\$ 24,09	R\$ 29,16	R\$ 1.204,50	R\$ 1.458,00	0,10%
SUB-TOTAL								R\$ 155.253,71	R\$ 187.910,52	13,16%
09.00			COBERTURA							
09.01	15.03.030	CDHU	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	1860,70	R\$ 24,01	R\$ 29,06	R\$ 44.675,41	R\$ 54.071,94	3,79%
09.02	16.13.070	CDHU	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, tipo sanduíche, espessura de 0,50 mm, com poliuretano	M2	231,70	R\$ 271,71	R\$ 328,88	R\$ 62.956,16	R\$ 76.202,65	5,34%
09.03	16.12.220	CDHU	Cumeeira em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil ondulado, com espessura de 0,50 mm	M	35,80	R\$ 123,22	R\$ 149,15	R\$ 4.411,28	R\$ 5.339,57	0,37%
09.04	15.01.110	CDHU	Estrutura de madeira tesourada para telha perfil ondulado - vãos até 7,00 m	M2	569,94	R\$ 104,54	R\$ 126,54	R\$ 59.581,53	R\$ 72.120,21	5,05%
09.05	15.01.320	CDHU	Estrutura em terças para telhas perfil e material qualquer, exceto barro	M2	569,94	R\$ 26,33	R\$ 31,87	R\$ 15.006,52	R\$ 18.163,99	1,27%
09.06	16.03.020	CDHU	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 8 mm	M2	569,94	R\$ 80,50	R\$ 97,44	R\$ 45.880,17	R\$ 55.534,95	3,89%
09.07	16.03.300	CDHU	Cumeeira normal em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado	M	107,33	R\$ 90,76	R\$ 109,86	R\$ 9.741,27	R\$ 11.791,27	0,83%

09.08	16.33.052	CDHU	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	M	216,35	R\$ 139,62	R\$ 169,00	R\$ 30.207,07	R\$ 36.563,49	2,56%
09.09	22.02.030	CDHU	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5mm, fixo	M2	136,41	R\$ 98,36	R\$ 119,05	R\$ 13.417,29	R\$ 16.239,61	1,14%
09.10	21.03.151	CDHU	Revestimento em placas de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm e acabamento em PVDF	M2	13,98	R\$ 730,72	R\$ 884,46	R\$ 10.215,47	R\$ 12.364,75	0,87%
SUB-TOTAL								R\$ 296.092,17	R\$ 358.392,43	25,11%
10.00			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
10.01	101508	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 35 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF 07/2020 PS	UN	1,00	R\$ 2.210,47	R\$ 2.675,55	R\$ 2.210,47	R\$ 2.675,55	0,19%
10.02	68.01.600	CDHU	Poste de concreto circular, 200 kg, H = 7,00 m	UN	1,00	R\$ 1.701,16	R\$ 2.059,08	R\$ 1.701,16	R\$ 2.059,08	0,14%
10.03	37.03.210	CDHU	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 24 DIN / 18 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	4,00	R\$ 638,13	R\$ 772,39	R\$ 2.552,52	R\$ 3.089,56	0,22%
10.04	37.13.600	CDHU	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	21,00	R\$ 25,50	R\$ 30,87	R\$ 535,50	R\$ 648,27	0,05%
10.05	37.13.630	CDHU	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	1,00	R\$ 130,03	R\$ 157,39	R\$ 130,03	R\$ 157,39	0,01%
10.06	37.13.650	CDHU	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	4,00	R\$ 175,54	R\$ 212,47	R\$ 702,16	R\$ 849,88	0,06%
10.07	37.24.042	CDHU	Dispositivo de proteção contra surto, 1 polo, suportabilidade <= 4 kV, Un até 240V/415V, Iimp = 60 kA, curva de ensaio 10/350µs - classe I	UN	5,00	R\$ 916,21	R\$ 1.108,98	R\$ 4.581,05	R\$ 5.544,90	0,39%
10.08	37.10.010	CDHU	Barramento de cobre nu	KG	8,00	R\$ 112,87	R\$ 136,62	R\$ 902,96	R\$ 1.092,96	0,08%
10.09	42.05.310	CDHU	Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm - h= 250 mm	UN	5,00	R\$ 29,55	R\$ 35,77	R\$ 147,75	R\$ 178,85	0,01%
10.10	38.19.030	CDHU	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	786,10	R\$ 15,44	R\$ 18,69	R\$ 12.137,38	R\$ 14.692,21	1,03%
10.11	38.13.020	CDHU	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	M	31,00	R\$ 12,97	R\$ 15,70	R\$ 402,07	R\$ 486,70	0,03%
10.12	38.01.060	CDHU	Eletroduto de PVC rígido roscável de 1' - com acessórios	M	1,00	R\$ 34,31	R\$ 41,53	R\$ 34,31	R\$ 41,53	0,00%
10.13	38.01.100	CDHU	Eletroduto de PVC rígido roscável de 1 1/2' - com acessórios	M	1,00	R\$ 49,44	R\$ 59,84	R\$ 49,44	R\$ 59,84	0,00%
10.14	39.21.010	CDHU	Cabo de cobre flexível de 1,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	1020,50	R\$ 2,45	R\$ 2,97	R\$ 2.500,23	R\$ 3.030,89	0,21%
10.15	39.21.020	CDHU	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	1558,10	R\$ 3,25	R\$ 3,93	R\$ 5.063,83	R\$ 6.123,33	0,43%
10.16	39.21.030	CDHU	Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	590,30	R\$ 4,60	R\$ 5,57	R\$ 2.715,38	R\$ 3.287,97	0,23%
10.17	39.21.060	CDHU	Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	26,20	R\$ 17,32	R\$ 20,96	R\$ 453,78	R\$ 549,15	0,04%
10.18	39.21.070	CDHU	Cabo de cobre flexível de 25 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	75,80	R\$ 24,84	R\$ 30,07	R\$ 1.882,87	R\$ 2.279,31	0,16%
10.19	39.21.080	CDHU	Cabo de cobre flexível de 35 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	47,90	R\$ 36,42	R\$ 44,08	R\$ 1.744,52	R\$ 2.111,43	0,15%
10.20	40.07.010	CDHU	Caixa em PVC de 4' x 2'	UN	137,00	R\$ 13,66	R\$ 16,53	R\$ 1.871,42	R\$ 2.264,61	0,16%
10.21	40.05.040	CDHU	Interruptor com 2 teclas simples e placa	CJ	39,00	R\$ 32,24	R\$ 39,02	R\$ 1.257,36	R\$ 1.521,78	0,11%
10.22	40.04.450	CDHU	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	98,00	R\$ 23,49	R\$ 28,43	R\$ 2.302,02	R\$ 2.786,14	0,20%
10.23	41.31.040	CDHU	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 W a 41 W	UN	62,00	R\$ 354,25	R\$ 428,78	R\$ 21.963,50	R\$ 26.584,36	1,86%
10.24	41.13.102	CDHU	Luminária blindada tipo arandela de 45° e 90°, para lâmpada LED	UN	15,00	R\$ 209,46	R\$ 253,53	R\$ 3.141,90	R\$ 3.802,95	0,27%
SUB-TOTAL								R\$ 70.983,61	R\$ 85.918,64	6,02%
11.00			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							
11.01	45.01.020	CDHU	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4'	UN	1,00	R\$ 1.365,99	R\$ 1.653,39	R\$ 1.365,99	R\$ 1.653,39	0,12%
11.02	44.01.800	CDHU	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	CJ	11,00	R\$ 751,80	R\$ 909,98	R\$ 8.269,80	R\$ 10.009,78	0,70%
11.03	44.02.062	CDHU	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	12,10	R\$ 793,92	R\$ 960,96	R\$ 9.606,43	R\$ 11.627,62	0,81%
11.04	44.01.270	CDHU	Cuba de louça de embutir oval	UN	27,00	R\$ 130,34	R\$ 157,76	R\$ 3.519,18	R\$ 4.259,52	0,30%

11.05	44.03.510	CDHU	Torneira de parede antivandalismo, DN= 3/4'	UN	6,00	R\$ 484,83	R\$ 586,84	R\$ 2.908,98	R\$ 3.521,04	0,25%
11.06	44.03.470	CDHU	Torneira de parede para pia com bica móvel e arejador, em latão fundido cromado	UN	4,00	R\$ 70,20	R\$ 84,97	R\$ 280,80	R\$ 339,88	0,02%
11.07	44.03.400	CDHU	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4'	UN	27,00	R\$ 53,19	R\$ 64,38	R\$ 1.436,13	R\$ 1.738,26	0,12%
11.08	44.20.110	CDHU	Engate flexível de PVC DN= 1/2'	UN	37,00	R\$ 12,24	R\$ 14,82	R\$ 452,88	R\$ 548,34	0,04%
11.09	44.20.240	CDHU	Sifão plástico com copo, rígido, de 1' x 1 1/2'	UN	28,00	R\$ 40,55	R\$ 49,08	R\$ 1.135,40	R\$ 1.374,24	0,10%
11.10	44.20.650	CDHU	Válvula de metal cromado de 1'	UN	28,00	R\$ 48,37	R\$ 58,55	R\$ 1.354,36	R\$ 1.639,40	0,11%
11.11	46.01.020	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	M	224,10	R\$ 28,15	R\$ 34,07	R\$ 6.308,42	R\$ 7.635,09	0,53%
11.12	46.01.030	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1'), inclusive conexões	M	114,60	R\$ 37,48	R\$ 45,37	R\$ 4.295,21	R\$ 5.199,40	0,36%
11.13	46.02.010	CDHU	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	M	85,10	R\$ 33,86	R\$ 40,98	R\$ 2.881,49	R\$ 3.487,40	0,24%
11.14	46.02.050	CDHU	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	44,40	R\$ 42,91	R\$ 51,94	R\$ 1.905,20	R\$ 2.306,14	0,16%
11.15	46.02.060	CDHU	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	M	15,80	R\$ 67,44	R\$ 81,63	R\$ 1.065,55	R\$ 1.289,75	0,09%
11.16	46.02.070	CDHU	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	183,70	R\$ 72,31	R\$ 87,52	R\$ 13.283,35	R\$ 16.077,42	1,13%
11.17	46.03.060	CDHU	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R'. DN= 150 mm, inclusive conexões	M	2,00	R\$ 151,54	R\$ 183,42	R\$ 303,08	R\$ 366,84	0,03%
11.18	47.02.020	CDHU	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial	UN	20,00	R\$ 107,43	R\$ 130,03	R\$ 2.148,60	R\$ 2.600,60	0,18%
11.19	47.01.190	CDHU	Válvula de esfera monobloco em latão, passagem plena, acionamento com alavanca, DN= 1'	UN	16,00	R\$ 85,45	R\$ 103,43	R\$ 1.367,20	R\$ 1.654,88	0,12%
11.20	48.02.401	CDHU	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 500 litros	UN	6,00	R\$ 660,46	R\$ 799,42	R\$ 3.962,76	R\$ 4.796,52	0,34%
11.21	49.01.030	CDHU	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	UN	6,00	R\$ 105,44	R\$ 127,62	R\$ 632,64	R\$ 765,72	0,05%
11.22	49.08.250	CDHU	Caixa de areia em PVC, diâmetro nominal de 100 mm	UN	7,00	R\$ 384,84	R\$ 465,81	R\$ 2.693,88	R\$ 3.260,67	0,23%
11.23	49.03.020	CDHU	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	UN	2,00	R\$ 289,31	R\$ 350,18	R\$ 578,62	R\$ 700,36	0,05%
11.24	44.03.050	CDHU	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	6,00	R\$ 89,32	R\$ 108,11	R\$ 535,92	R\$ 648,66	0,05%
11.25	44.03.180	CDHU	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	6,00	R\$ 81,74	R\$ 98,94	R\$ 490,44	R\$ 593,64	0,04%
11.26	23.08.040	CDHU	Armário/gabinete embutido em MDF sob medida, revestido em laminado melamínico, com portas e prateleiras	M2	11,00	R\$ 2.126,61	R\$ 2.574,05	R\$ 23.392,71	R\$ 28.314,55	1,98%
11.27	08.05.180	CDHU	Manta geotêxtil com resistência à tração longitudinal de 10kN/m e transversal de 9kN/m	M2	15,40	R\$ 16,89	R\$ 20,44	R\$ 260,11	R\$ 314,78	0,02%
11.28	08.05.100	CDHU	Dreno com pedra britada	M3	3,08	R\$ 137,18	R\$ 166,04	R\$ 422,51	R\$ 511,40	0,04%
11.29	44.20.280	CDHU	Tampa de plástico para bacia sanitária	UN	11,00	R\$ 44,80	R\$ 54,23	R\$ 492,80	R\$ 596,53	0,04%
SUB-TOTAL								R\$ 97.350,44	R\$ 117.831,82	8,25%
12.00			SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
12.01	55.01.020	CDHU	Limpeza final da obra	M2	623,99	R\$ 11,81	R\$ 14,29	R\$ 7.369,27	R\$ 8.916,76	0,62%
12.02	34.02.080	CDHU	Plantio de grama São Carlos em placas (jardins e canteiros)	M2	130,04	R\$ 22,04	R\$ 26,68	R\$ 2.866,14	R\$ 3.469,53	0,24%
12.03	34.03.120	CDHU	Arbusto Moréia - h= 0,50 m	UN	18,00	R\$ 36,58	R\$ 44,28	R\$ 658,44	R\$ 797,04	0,06%
12.04	34.03.020	CDHU	Arbusto Azaléa - h= 0,60 a 0,80 m	UN	64,00	R\$ 50,19	R\$ 60,75	R\$ 3.212,16	R\$ 3.888,00	0,27%
12.05	34.03.150	CDHU	Arbusto Curcúligo - h= 0,60 a 0,80 m	UN	10,00	R\$ 52,92	R\$ 64,05	R\$ 529,20	R\$ 640,50	0,04%
12.06	26.04.010	CDHU	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	M2	6,72	R\$ 507,97	R\$ 614,85	R\$ 3.413,56	R\$ 4.131,79	0,29%
12.07	43.07.350	CDHU	Ar condicionado a frio, tipo split parede com capacidade de 24.000 BTU/h	CJ	2,00	R\$ 6.695,85	R\$ 8.104,66	R\$ 13.391,70	R\$ 16.209,32	1,14%

12.08	43.20.130	CDHU	Caixa de passagem para condicionamento de ar tipo Split, com saída de dreno único na vertical - 39 x 22 x 6 cm	UN	2,00	R\$ 40,94	R\$ 49,55	R\$ 81,88	R\$ 99,10	0,01%
SUB-TOTAL								R\$ 31.522,35	R\$ 38.152,04	2,67%
TOTAL								R\$ 1.427.455,98	100,00%	

Itaí, 25 de janeiro de 2023

---

Felipe Mioto Mendes  
Engenheiro Civil - CREA/SP 5069949422  
Diretor de Obras e Serviços e Engenharia