



Obra
Cópia de: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEI PROFa MARIA ARAÚJO
PINHEIRO, SITUADA NA RUA ANTONIO MARTINS, 207 - JARDIM VILA
RICA - MUNICÍPIO DE ITAÍ -SP

Bancos

SINAPI - 09/2022 - São Paulo
CDHU - 08/2022 - São Paulo
FDE - 07/2022 - São Paulo

B.D.I.

23,0%

Encargos Sociais

Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro										
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 20.128,04	100,00% 20.128,04							
2	RETIRADAS E DEMOLIÇÕES	100,00% 21.026,54	100,00% 21.026,54							
3	MOVIMENTAÇÃO DE SOLO	100,00% 27.359,24	40,00% 10.943,70	60,00% 16.415,54						
4	CONTENÇÕES	100,00% 48.706,31	50,00% 24.353,16	50,00% 24.353,16						
5	IMPERMEABILIZAÇÃO E DRENAGEM	100,00% 66.208,02		40,00% 26.483,21	60,00% 39.724,81					
6	CONSTRUÇÃO DE BERÇÁRIO	100,00% 406.565,86		2,41% 9.801,40	23,91% 97.192,38	26,80% 108.945,64	25,20% 102.439,67	7,35% 29.882,72	4,10% 16.675,76	10,24% 41.628,30
6.1	INFRAESTRUTURA	100,00% 49.006,99		20,00% 9.801,40	80,00% 39.205,59					
6.2	SUPERESTRUTURA	100,00% 60.288,14			50,00% 30.144,07	50,00% 30.144,07				
6.3	IMPERMEABILIZAÇÕES	100,00% 3.619,11			100,00% 3.619,11					
6.4	VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS	100,00% 80.745,35			30,00% 24.223,61	70,00% 56.521,75				
6.5	COBERTURA	100,00% 44.559,65				50,00% 22.279,83	50,00% 22.279,83			
6.6	PISO E CONTRAPISO	100,00% 33.336,54					50,00% 16.668,27	50,00% 16.668,27		
6.7	PORTAS E JANELAS	100,00% 48.832,78					100,00% 48.832,78			
6.8	PINTURA	100,00% 24.812,24					50,00% 12.406,12	50,00% 12.406,12		
6.9	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO	100,00% 4.505,35					50,00% 2.252,68		50,00% 2.252,68	
6.10	INTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA	100,00% 1.616,66						50,00% 808,33	50,00% 808,33	
6.11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 13.614,75							100,00% 13.614,75	
6.12	LOUÇAS, BANCADAS, ACESSÓRIOS E METAIS	100,00% 41.628,30								100,00% 41.628,30
7	AMPLIAÇÃO ESCOLA	100,00% 229.709,09		6,14% 14.112,54	9,25% 21.256,93	18,11% 41.593,75	11,80% 27.095,16	32,92% 75.624,52	17,71% 40.683,91	4,07% 9.342,28
7.1	INFRAESTRUTURA	100,00% 14.112,54		100,00% 14.112,54						
7.2	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00% 206,80			100,00% 206,80					

7.3	SUPERESTRUTURA	100,00% 42.100,26			50,00% 21.050,13	50,00% 21.050,13				
7.4	VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS	100,00% 41.087,23				50,00% 20.543,62	50,00% 20.543,62			
7.5	CALHA	100,00% 3.727,83						100,00% 3.727,83		
7.6	COBERTURA	100,00% 25.494,62					20,00% 5.098,92	80,00% 20.395,70		
7.7	PISO E REVESTIMENTO	100,00% 27.144,77						100,00% 27.144,77		
7.8	PORTAS E JANELAS	100,00% 33.766,27						50,00% 16.883,14	50,00% 16.883,14	
7.9	PINTURA	100,00% 14.189,51						50,00% 7.094,76	50,00% 7.094,76	
7.10	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO	100,00% 2.905,25					50,00% 1.452,63		50,00% 1.452,63	
7.11	INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA	100,00% 1.891,67						20,00% 378,33	80,00% 1.513,34	
7.12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 6.704,76							20,00% 1.340,95	80,00% 5.363,81
7.13	LOUÇAS, BANCADAS, ACESSÓRIOS E METAIS	100,00% 3.978,47								100,00% 3.978,47
7.14	ABRIGO DE GÁS	100,00% 12.399,11							100,00% 12.399,11	
8	COBERTURA DE ENTRADA	100,00% 145.067,03	4,89% 7.100,71	17,88% 25.936,33	18,24% 26.454,58	32,03% 46.464,92	20,25% 29.378,36			6,71% 9.732,14
8.1	INFRAESTRUTURA	100,00% 18.736,03		50,00% 9.368,02	50,00% 9.368,02					
8.2	SUPERESTRUTURA	100,00% 34.173,13			50,00% 17.086,57	50,00% 17.086,57				
8.3	COBERTURA	100,00% 58.756,71				50,00% 29.378,36	50,00% 29.378,36			
8.4	PISO	100,00% 23.669,02	30,00% 7.100,71	70,00% 16.568,31						
8.5	Corrimão	100,00% 9.732,14								100,00% 9.732,14
9	REFORMA PRÉDIO EXISTENTE	100,00% 226.013,72		15,00% 33.902,06	35,00% 79.104,80	20,00% 45.202,74			10,00% 22.601,37	20,00% 45.202,74
10	PROJETO DE AVCB	100,00% 85.977,98						25,00% 21.494,50	25,00% 21.494,50	50,00% 42.988,99
11	Instalações Elétricas Ar-Condicionado	100,00% 12.053,50							50,00% 6.026,75	50,00% 6.026,75
12	Padrão de Entrada Trifásico	100,00% 2.340,00				100,00% 2.340,00				
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00% 15.429,92								100,00% 15.429,92
Porcentagem			6,39%	11,56%	20,18%	18,72%	12,16%	9,72%	8,23%	13,04%
Custo			83.552,14	151.004,23	263.733,50	244.547,05	158.913,19	127.001,74	107.482,29	170.351,12
Porcentagem Acumulado			6,39%	17,95%	38,14%	56,85%	69,02%	78,74%	86,96%	100,0%
Custo Acumulado			83.552,13	234.556,36	498.289,87	742.836,91	901.750,10	1.028.751,84	1.136.234,12	1.306.585,25

JOSÉ LEITE DOS SANTOS NETO
Engenheiro Civil
CREA/SP: 5070209247