



### CÁLCULO BDI

**OBRA:** REFORMA CEI PROF. JOSÉ GONÇALVES DE SOUZA

**LOCAL:** RUA OSCAR PEREIRA DE FERRAZ, Nº 225, CEP 18.737-016

**REFERÊNCIAS:** CDHU 187 - SEM DESONERAÇÃO; SINAPI - 08/2022 - SEM DESONERAÇÃO; FDE 07/2022 - SEM DESONERAÇÃO, SIURB-INFRA - SEM DESONERAÇÃO (01/2022), SIURBE-EDIFICAÇÃO - SEM DESONERAÇÃO (01/2022)

ÍTEM	COMPONENTE DO BDI			VALOR
AC	Administração Central			4,00%
S e G	Seguro e Garantia			0,80%
R	Risco			1,27%
DF	Despesas Financeiras			1,23%
L	Lucro			8,08%
I	Tributos	PIS	0,65%	5,65%
		COFINS	3,00%	
		ISS	5,00%	
		INSS	0,00%	
		Σ	8,65%	
BDI RESULTANTE				23,00%

LIMITES RECOMENDADOS  
INFERIOR      SUPERIOR

3,00%	5,50%
0,80%	1,00%
0,97%	1,27%
0,59%	1,39%
6,16%	8,96%

Variável

20,34%	25,00%
--------	--------

\*BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU

\*\*Adotado 2% de ISS pois a tributação incide somente na parcela referente a serviço, não sendo aplicado sobre a parcela de material.

Formula Utilizada:  $BDI = ((1+AC+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+L)) / ((1-I)) - 1$

ITAÍ, 22 DE SETEMBRO DE 2022

---

Rodrigo Frutuozo da Silva  
Engenheiro Civil - CREA/SP 5063530763  
Chefe do Departamento de Engenharia, Obras e Serviços da Prefeitura Municipal de Itaí