

BDI

OBRA: REFORMA DA UBS TOTILAS DE FREITAS
LOCAL: RUA APARECIDO DOS SANTOS, Nº 155, JARDIM PLANALTO, ITAÍ/SP
DATA BASE: CDHU 188 - 11/2022 - DESONERADA e SINAPI 11/2022 - DESONERADA



ÍTEM	COMPONENTE DO BDI			VALOR
AC	Administração Central			3,43%
S e G	Seguro e Garantia			0,28%
R	Risco			1,00%
DF	Despesas Financeiras			0,94%
L	Lucro			6,74%
I	Tributos	PIS	0,65%	8,65%
		COFINS	3,00%	
		ISS	5,00%	
		INSS	0,00%	
		Σ	8,65%	
BDI RESUTANTE				21,04%

BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU

LIMITES RECOMENDADOS	
INFERIOR	SUPERIOR
3,43%	6,71%
0,28%	0,75%
1,00%	1,74%
0,94%	1,17%
6,74%	9,40%
Variável	
20,76%	26,44%

Formula Utilizada: $BDI = ((1+AC+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+L)) / ((1-I)) - 1$

Itaí, 16 de fevereiro de 2023

Felipe Mioto Mendes
Engenheiro Civil - CREA/SP 5069949422
Diretor de Obras e Serviços e Engenharia