

## BDI

OBRA: CONSTRUÇÃO DE GALPÃO METÁLICO  
LOCAL: DISTRITO INDUSTRIAL, MUNICÍPIO DE ITAÍ/SP  
DATA BASE: CDHU 193 - 02/2024 - DESONERADA



ÍTEM	COMPONENTE DO BDI			VALOR
AC	Administração Central			3,43%
S e G	Seguro e Garantia			0,28%
R	Risco			1,00%
DF	Despesas Financeiras			0,94%
L	Lucro			6,74%
I	Tributos	PIS	0,65%	8,65%
		COFINS	3,00%	
		ISS	5,00%	
		INSS	0,00%	
		Σ	8,65%	
BDI RESULTANTE				21,04%

BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU

LIMITES RECOMENDADOS	
INFERIOR	SUPERIOR
3,43%	6,71%
0,28%	0,75%
1,00%	1,74%
0,94%	1,17%
6,74%	9,40%
Variável	
20,76%	26,44%

Formula Utilizada:  $BDI = ((1+AC+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+L)) / ((1-I)) - 1$

Itaí, 01 de julho de 2024

---

Felipe Mioto Mendes  
Engenheiro Civil - CREA/SP 5069949422  
Diretor de Obras e Serviços e Engenharia