



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

“Estado de São Paulo”

## MEMORIAL DESCRITIVO

**Obra:** Reforma e Revitalização do Centro esportivo da Praça da Bíblia.

**Proprietário:** Prefeitura Municipal de Itaipava.

**Local:** Rua Itiro Oshima S/Nº, Vila Capitão Cezário, CEP 18737-030, Itaipava SP.

### **1. MATERIAIS BÁSICOS**

Todos os materiais empregados serão de primeira qualidade e todos os serviços executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda, satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

### **2. EXECUÇÃO DA OBRA**

A execução da edificação ficará a cargo da empresa contratada, Empreiteira, após processo licitatório, que deverá providenciar a Anotação de Responsabilidade Técnica de execução da Obra, junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA local ou ao Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU, e atender as especificações deste memorial e do contrato de prestação de serviço que será celebrado entre a Empreiteira e o Ente Federado contratante.

Competirá a Empreiteira fornecer todo o ferramental, maquinaria e aparelhamento adequado a mais perfeita execução dos serviços contratados, bem como o equipamento de proteção individual – EPI.

### **3. FISCALIZAÇÃO**

A Fiscalização dos serviços será feita pelo ente federado, por meio do seu Responsável Técnico e preposto, portanto, em qualquer ocasião, a Empreiteira deverá submeter-se ao que for determinado pelo fiscal.

A Empreiteira manterá na obra, à frente dos serviços e como seu preposto, um profissional devidamente habilitado e residente, que a representará integralmente em todos os atos, de modo que todas as comunicações dirigidas pelo ente federado (contratante) ao preposto da Empresa executora terão eficácia plena e total, e serão consideradas como feitas ao próprio empreiteiro. Por outro lado, toda medida tomada pelo seu preposto será considerada como tomada pelo empreiteiro. Ressaltado seja, que o profissional devidamente habilitado, preposto da Empresa executora, deverá estar registrado no CREA local, como Responsável Técnico pela Obra que será edificada.

Poderá a Fiscalização paralisar a execução dos serviços, bem como solicitar que sejam refeitos, quando eles não forem executados de acordo com as especificações, detalhes ou com a boa técnica construtiva. As despesas decorrentes de tais atos serão de inteira responsabilidade da Empreiteira.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

“Estado de São Paulo”

## 4. SERVIÇOS EM SOLO E ROCHA

Os trabalhos de escavação deverão ser executados com cuidados especiais, a fim de resguardar as estruturas por ventura existentes no terreno, de possíveis danos causados por carregamentos exagerados e (ou) assimétricos, ou pelo impacto gerado pelos equipamentos que forem utilizados. Todo movimento de terra será executado em função das cotas apontadas no projeto de implantação, e com o mínimo de incômodo para com a vizinhança (terrenos adjacentes).

## 5. LOCAÇÃO DA OBRA

Ficará sob responsabilidade direta da Empreiteira a locação da obra, que deverá ser executada com rigor técnico, observando-se atentamente o projeto arquitetônico e o de implantação, quanto a níveis e cotas estabelecidas neles.

## 6. PISO INTERTRAVADO

O solo que receberá o novo pavimento deverá ser regularizado, nivelado e compactado manualmente com soquete, mantendo-se os devidos caimentos. Sobre a sub-base regularizada será aplicada uma camada de areia média, também nivelada e compactada. A pavimentação será executada em blocos Inter travados de concreto (tipo “paver”), retangulares nas dimensões de 20x10cm. Os blocos a serem empregados, serão de concreto vibro-prensado, com resistência final à compressão e abrasão de no mínimo 35MPa, conforme normas da ABNT e nas dimensões e modelos conforme projeto. Os cortes de peças para encaixes de formação dos desenhos no piso deverão ser perfeitos. Deverão ser observadas as espessuras de cada tipo de piso, sendo que o bloco utilizado terá espessura geral de 6cm. O nivelamento superior das peças deverá ser perfeito, sem a existência de desníveis, degraus ou ressaltos. Também deverão ser observados e obedecidos os desenhos apresentados em projeto, principalmente na formação das rampas para portadores de deficiência e curvaturas de esquinas. Para evitar irregularidades na superfície, não se deve transitar sobre a base antes do assentamento dos blocos. Onde só houver trânsito de pedestres, o assentamento se dará sobre o solo nivelado e compactado, seguido de camada de areia média, conforme detalhe em projeto, ambas compactadas. Posteriormente far-se-á o aplainamento da superfície com uso de régua de nivelamento, após o que a área não pode mais ser pisada. O trânsito sobre a pavimentação só poderá ser liberado quando todos os serviços estiverem completos.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

“Estado de São Paulo”

## 7. PASSEIO DE MOSAICO

Ficará sob responsabilidade direta da Empreiteira a abertura da caixa, compactação e transporte do material, execução e instalação dos gabaritos em madeira, a execução do piso de concreto com 07 cm de espessura (CONCRETO FCK=10MPA C/BRITA 2), o fornecimento do mosaico português, em duas cores, constituído por fragmentos irregulares de pedras, com dimensões variáveis de 5 x 5 cm até 7 x 7 cm, e também materiais acessórios e a mão de obra necessária para a execução dos serviços, o assentamento das pedras unidas o máximo uma das outras, conforme o desenho desejado pela prefeitura municipal de Itaí, para o perfeito nivelamento do piso o mesmo terá que ser prensado por meio de soquete de madeira, após, execução do rejunte com cimento, e por fim lavagem da superfície com ácido Muriático. O trânsito sobre a pavimentação só poderá ser liberado quando todos os serviços estiverem completos.

## 8. GUIAS

Deve ser utilizado para a contenção dos blocos de concreto 16 faces guias do tipo para jardim 7 x 11 x 100 cm sendo contemplado o fornecimento, o assentamento e o escoramento das guias, inclusive o material de escoramento (concreto com a mesma resistência do concreto utilizado para a base das guias, ou seja, Fck = 15,0 Mpa); a execução de juntas; o aterro lateral (encostamento de terra).

## 9. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Deverá ser executada em observância às Normas da Concessionária local e às Normas da ABNT.

- O quadro de medição deverá ser de embutir, em chapa de aço tratada com pintura eletrostática epóxi a pó, para disjuntores 16 DIN/12 Bolt-on e barramento trifásico com corrente nominal de 150ª; deverá ser fixado o espelho, tampa com fecho e suporte ou trilho para fixação dos disjuntores; o modelo do quadro é QDETG-U-II Universal, referência 904501 da Cemar.
- Os disjuntores serão automáticos, com proteção termomagnética, padrão DIN, tripolar 220/380V 50A,
- Os eletrodutos serão galvanizados, médio de 1 1/2', com conexões rígidas, em aço carbono com características específicas e mínimas para aterramento de toda a elétrica.
- Os cabos de cobre de 2,5mm², serão flexíveis de classe 5, isolamento em composto termofixo HEPR 90º e cobertura composta com termoplástico PVC-ST2 (halogenado), conforme norma NBR 7286.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

“Estado de São Paulo”

- Os cabos de cobre de 6mm<sup>2</sup>, serão de alta condutibilidade, revestidos com termoplástico em PVC para isolamento de temperatura até 70C° e nível de isolamento para tensões até 750V.
- As caixas de passagem serão em chapa com tampa parafusada, com dimensões de 150 x 150 x 80 mm; as chapas serão de aço nº 18 com pintura antioxidante, interna e externamente.
- As luminárias serão de LED, retangulares para poste fixo, composta por led IRC> =70, temperatura de cor 5.000K, fluxo luminoso de 6.250 até 6.674 lm, com feixe luminoso aberto e vida útil >=50.000h; a potência deverá ser de 50W com driver multitensão compatível com limites mínimos e máximos entre 90 a 305V, eficiência mínima de 113 lm/W. A luminária terá corpo em alumínio com pintura em várias cores, IPIP>=54, grau de proteção IK>=09. A referência comercial é: Luminária CLU-M60 fabricação Conexled ou equivalente.
- Os postes são telecônicos retos em aço SAE 1010/1020 galvanizados a fogo com altura de 4,00m, com base e chumbadores para flangear ou com prolongamento para engastar.

## 10. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Os mosaicos de pedra portuguesa existente no local serão lavadas com Ácido Muriático, a empresa fica sob a responsabilidade de fornecer o produto e os equipamentos necessários para a realização do serviço.

Ficará a cargo do Município de Itaí, todo o serviço de demolição e limpeza final da obra, uma vez que o município possui maquinário e profissionais habilitados para a execução do referido serviço.

Itaí, 16 de julho de 2020.

---

João Otávio Castilho dos Santos  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 5069242916  
Departamento de Engenharia, Obras e Serviços